

Högskolan i Gävle  
Rektor

Juridiska avdelningen  
Verksjurist Pontus Kyrk  
BESLUT

2005-01-18  
Reg.nr 31-4842-04

## **Anmälan mot Högskolan i Gävle angående programmet Ekonomi- och fastighetsteknik**

### **Anmälan**

Gefle Studentkår har i en anmälan till Högskoleverket framfört kritik mot att kursen Beskattningsrätt för fastighetsmäklare 1 A, 5 poäng, inte längre får läsas av studenterna på programmet Ekonomi- och fastighetsteknik (inriktning fastighetsekonomi) trots att kursen ingår som en valbar kurs i utbildningsplanen för programmet. Kåren har därvid anfört bl.a. följande.

Ärendet initierades i och med att nio studenter på ifrågavarande program tog kontakt med Studentkåren med anledning av att de fått höra från prefekten på Institutionen för ekonomi att kursen Beskattningsrätt för fastighetsmäklare 1 A, 5 poäng, ”tagits bort” från deras utbildning på grund av ekonomiska skäl. Studenterna erbjöds istället att läsa en kurs vid namn Fastighetsvärdering. Studenterna i fråga vill dock läsa beskattningsrätt och på så sätt erhålla 20 poäng i juridik i sina examina. Det framgår också av utbildningsplanen för denna utbildning att studenterna skall kunna läsa 20 poäng juridik och inte 15 poäng som nu blivit fallet. En utbildningsplan borde inte kunna ändras för de studenter som redan fullföljer en utbildning enligt en äldre utbildningsplan.

### **Utredning**

#### **Högskolan i Gävles yttrande**

Anmälan har remitterats till Högskolan i Gävle för yttrande. Högskolan har i sitt remissvar anfört följande.

/.../Högskolan är organiserad enligt en matrisorganisation där programorganisation och institutioner finns utmed olika ledder. Utifrån den utbildningsplan som gäller beställer programansvarig kurser för studenterna i sitt program. Beställningstiden är ca två-tre veckor under vilken programansvarig och institutionsföreträdare har möjlighet att diskutera beställningar och

alternativa lösningar om t ex antalet studenter är lågt.

Studenterna antogs till Ekonomi- och fastighetsprogrammet inriktning fastighetsekonomi höstterminen 2002 (utbildningsplan se bilaga 1) och läser nu på sitt tredje år. I deras utbildningsplan ingår som rekommenderade kurser 20 poäng juridiska kurser varav Beskattningsrätt för fastighetsmäklare I, 5 p är en som anges som alternativ till att välja en C/D kurs i företagsekonomi.

Institutionen för ekonomi som ger kursen har åtagit sig att vidareutveckla Beskattningsrätt för fastighetsmäklare I, för att bättre passa in i fastighetsekonomi inriktningens studiegång. Den nya kursen har namnet Beskattningsrätt för fastighetsekonomer 5 p och har tagits in i utbildningsplanen som gäller för studenter som antogs efter hösten 2004.

Inför läsåret 2004/05 införde E-institutionen på begäran kursen Fastighetsvärdering, C 5 p - ca 50 studenter varav 8 av de 9 som är aktuella i denna anmälan hade skriftligt begärt detta. Under den aktuella 10-veckorsperioden ges förutom denna kurs också Fastighetsrätt 5 p. Med kursen Beskattningsrätt för fastighetsekonomer 5 p har alltså berörda studenterna anmält sig till 15 p under en 10-veckorsperiod.

Av två skäl - 1) att flertalet studenter bytt inriktning till fastighetsförmedling så att endast 10 återstår på fastighetsekonomi inriktningen och 2) en lärares sjukskrivning - har den senare kursen ännu ej utvecklats. Studenterna framförde klagomål över detta till prefekten som meddelade att kursen var inställd och att alternativ fanns. (utdrag ur prefektens svar se bilaga 2)

Tyvärr gavs varken institution eller programorganisation chansen att reda ut frågan och påvisa att kursen Beskattningsrätt för fastighetsmäklare I ges under samma period för Fastighetsmäklarprogrammet och att de studenter som önskar och bedömer det möjligt att läsa dubbelt skulle kunna delta i den.

Högskolans beställningsrutin bygger på att programansvarig och institution och i förekommande fall berörda studenter informerar varandra och diskuterar lösningar - detta har inte fungerat i detta fall.

Studenterna har alltså möjlighet att läsa kurser Fastighetsrätt 5 p och Beskattningsrätt för fastighetsmäklare I A, 5 p under den aktuella tidsperioden förutom den av dem begärda Fastighetsvärdering, C 5 p./.../

### **Högskoleverkets bedömning**

Av 6 kap 9 § (i dess lydelse t.o.m. 31 december 2004) högskoleförordningen (1993:100) framgår följande.

I utbildningsplanen skall anges

1. de kurser som utbildningen omfattar,
2. den huvudsakliga uppläggningsplanen av utbildningen,
3. de krav på särskilda förkunskaper och andra villkor som gäller för att bli antagen till utbildningen.

I utbildningsplanen skall anges också de övriga föreskrifter som behövs.

## HÖGSKOLEVERKET

BESLUT

2005-01-18

Reg.nr 31-4842-04

Sid 3

Av Högskolan i Gävles yttrande framgår att en ny utbildningsplan har fastställts. Denna utbildningsplan gäller enligt yttrandet för studenter som antogs efter hösten 2004. För ifrågavarande studenter synes den utbildningsplan gälla som fastställdes den 29 januari 2002, vilken också bifogats av Högskolan i Gävle.

Av den i ärendet aktuella utbildningsplanen framgår att för studenterna med inriktning Fastighetsekonomi så ingår 15-20 poäng i juridik. Beskattningsrätt för fastighetsmäklare 1 A, 5 poäng anges i planen vara ett valbart alternativ till att läsa en C/D-kurs i företagsekonomi. Vidare framgår av yttrandet att högskolan bestämde sig för att vidareutveckla kursen Beskattningsrätt för fastighetsmäklare 1 A, 5 poäng till en ny kurs med namnet Beskattningsrätt för fastighetsekonomer, 5 poäng. Av olika anledningar ställdes dock denna kurs in. Studenterna fick enligt uppgift besked om detta via antagningsbeskedet. Kursen Beskattningsrätt för fastighetsmäklare 1 A, 5 poäng skall dock ges under samma period i fastighetsmäklarprogrammet. Enligt högskolan kan de studenter som önskar läsa denna kurs göra det. Av någon anledning, orsaken härtill synes det råda delade meningar om, har ifrågavarande studenter inte känt till detta.

Sammanfattningsvis finner Höskoleverket att Högskolan i Gävle gett studenterna möjlighet att läsa den på programmet ursprungliga kursen i beskattningsrätt. Skäl att utreda om högskolan frångått den aktuella utbildningsplanen föreligger därför inte.

Med dessa besked avslutas ärendet.

Barbro Molander  
Beslutande verksjurist

Pontus Kyrk  
Verksjurist

Kopia till  
Gefle Studentkår